

GRUNDEJERFORENINGEN BYMOSE PARK

Stiftet den 20. oktober 2002

Referat af generalforsamling den 7. marts 2017.

Ib Kristensen bød velkommen til generalforsamling med en særlig velkomst til vores helt nye naboer Kirsten og Benny Bidstrup i nr. 21. og foreslog derefter Kirsten Vengberg som dirigent. Kirsten overtog herefter ledelsen af generalforsamlingen og konstaterede at den var lovligt indvarslet. Følgende huse var repræsenteret: 5, 7, 11, 13, 18, 21, 29, 35, 39, 43, 53, og 57 i alt 12 stemmer.

Formandens beretning: Året 2016 gav i starten af året bestyrelsen lidt udfordringer, da vi desværre måtte tage afsked med vores mange-årige kasserer.

Vi var så heldige, at Kirsten Geertsen nr. 5 tiltrådte med øjeblikkelig virkning og efterfølgende blev valgt til bestyrelsen på generalforsamlingen umiddelbart efter, så det blev en meget glidende overgang, **tak for det Kisser.**

Der har heldigvis ikke været behov for væsentlige reparationer på veje og kloaknet udover oprensning af vejbrønde på BN-vejen i efteråret.

Snerydningen /saltning har desværre igen i år sneget sig over budget selv om prisen har været fastholdt i flere år og vi stadig tror på, at den globale opvarmning vil ændre på dette.

Vi har i foreningen i det forløbne år fået nye beboere i 3 huse, Grethe og Gunnar Storm i nr. 57, Alette og Hans Henrik Kondrup i nr. 45, Supa og Bjarne Franck i nr. 43 og her først på året i år er Kirsten og Benny flyttet ind i nr. 21. I bydes alle velkommen i vores kvarter.

Udstyknings-ansøgningen på Gl. Frederiksborgvej 30, som jeg omtalte sidste år og som efterfølgende blev indklaget for Natur- og Miljøklagenævnet den 29-04-2016 har vi ikke hørt yderligere om, så jeg formoder at der ikke er truffet nogen afgørelse endnu.

Ib sluttede sin beretning med at udtrykke bestyrelsens glæder os over, at vores kvarter fremtræder pænt og ryddeligt.

Godkendelse af regnskab: Kasserer fremlagde regnskabet, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Bestyrelsens forslag om at der hensættes 25.000 kr. til vejfonden blev vedtaget. Vejfonden er herefter 125.000 kr. Regnskabet blev godkendt uden yderligere bemærkninger.

Budget for 2017 blev fremlagt og godkendt uden kontingentforhøjelse. Forinden blev muligheden for at formindske posten snerydning drøftet. Efterfølgende blev det vedtaget, at bestyrelsen frem til næste generalforsamling skal undersøge mulighederne for dette.

På forespørgsel blev det bekræftet, at der også i 2017 var økonomi til eventuel oprensning af vejbrønde og bestyrelsen vil inspicere vejen for evt. yderligere revneforsegling.

Indkomne forslag: Der var ikke udover bestyrelsens forslag om forøgelse af vejfonden nogen indkomne forslag.

Valg: Bestyrelsen: Kirsten Geertsen (nr.5) og Kirsten Vengberg (nr.18) blev genvalgt. Gunner Storm (nr.57) blev nyvalgt.

Revisor: Helge Andersen (nr. 53) nyvalgt.

Eventuelt: Formanden omtalte et indbrud i andelsboligforeningen og en henvendelse fra "Det Kriminalpræventive Råd" om naboherhjælp og sluttede af med at takke medlemmerne for fremmødet samt at takke Kirsten for hendes ledelse af generalforsamlingen.

Referent: Kirsten Vengberg

Formand: Ib Kristensen

Kontingent for 2017 på 1.000 kr. bedes indbetalt senest den 1-5-2017 til foreningens konto i Nordea – reg. Nr. 2276 kontonr. 0717863747.

Husnr. Bedes påført betalingen.