

Referat af grundejerforeningens generalforsamling d. 11/3 2004 kl. 19.30

(Antal fremmødte: 14 – (10 stemmeberettigede))

Axel blev valgt som dirigent og konstaterede, at mødet var lovligt indvarslet.

Formandens beretning.

- Der har stort set ikke været nogen møder i bestyrelsen. Vi har endnu ikke fået overdraget arealerne fra kommunen.
- Kommunen mangler stadig at færdiggøre: Slidlag på vej, bomme, gadelampe på Gl. Frederiksborgvej, støjvolden ikke vedligeholdt, brosten i indkørsel, vand i rabat ved vold.
Kommunen har synet tingene og gav ret i, at det skulle laves, de håbede på at begynde i nov., men dette blev ikke nået, og man begynder derfor først i foråret.
Når dette er lavet overdrages arealerne til grundejerforeningen.
Derudover er trafikforholdene, mht. udkørsel fra AB til vendeplads, blevet rejst over for kommunen.
Dette vil de også se på.
Derudover blev det oplyst, at der er afsat penge til renovering af Frederiksborgvej mht. hastighedsnedsættelse. Påbegyndelsestidspunkt ukendt.
- Spørgsmål fra nr. 8 (Henrik) ang. asfalt der er ødelagt efter lastbil, dette ordner kommunen også. Det samme gælder asfalt ved brønd på vendepladsen.
- Spørgsmål ang. volden og pasning af denne – Den skal ordnes inden overdragelse.
Hvad renoveringen af volden dækker over er ukendt. Kommunen kontakter formanden ang. hvad og hvornår tingene laves, dette er aftalen.
- Der var ingen indkomne forslag til vedtægter, men ét til andre forslag.
- Jørgen foreslår at der laves en plan for beplantning og vedligeholdelse af vold og fællesareal ved Bymosegård. Sidst nævne er dog ikke grundejerforeningens, men vi har henstillet til kommunen om at ordne den. Der ventes med planer indtil arealerne er overdraget til foreningen.

Fremlæggelse af det reviderede regnskab og budget

- Der har stort set ikke været nogen udgifter andet end de to lamper ved den lille vendeplads + 3 kr. i bankgebyr.
- Der er 16.536,- i kassen.
- Regnskabet er godkendt.
- Budget – Samme budget som sidste år vedtages. Altså 500,- kr. pr. grundejer (samlet 18.000,- kr.).

Valg af bestyrelse – formand, suppleant og revisor.

- Gert, Klavs, Mogens (ønsker ikke genvalg) er på valg.
- Ib Kristensen. blev valgt (fra AB).
- Formanden Gert Gertsen og Klavs Riisager, revisor Jens Jakobsen og revisorsuppleant Kim Nielsen genvælges.
- Suppleant – Lau holder op – Ole Ott. Johansen valgt.

Evt.

- Ib spørger – ang. lamper på AB areal, hvorfor skal foreningen betale for de to lamper ved BN og ikke alle lamper på stikvejene? Svar: Dette blev dels berørt på sidste års møde, dels er arealet omskødet til grundejerforeningen, dette kunne vi ikke undgå, så derfor er det grundejerforeningen, der betaler.
- Forslag til stamvejen, optegning af dobbelte striber, så der ikke kan parkeres.
Kunne den laves til stillevej?
Det henstilles at der ikke parkeres i svinget i stamvejen.

Betaling af kontingent senest den. **30 april** til foreningens bankkonto i **Danske Bank, konto 4845375615**. Ved indbetalingen bedes opgiver adresse, så det er muligt at identificere betalingerne.