

Grundejerforeningen Bymose Park

Stiftet den 20. oktober 2002

Referat af generalforsamling den 11. marts 2014.

Ib Kristensen bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog Gert Geertsen som dirigent. Gert overtog ledelsen af generalforsamlingen og konstaterede lovligheden af generalforsamlingen. Følgende huse var repræsenteret: 33, 18, 11, 29, 43, 13, 7, 10, 3, 5, 39, 53 med i alt 12 stemmer.

Formandens beretning: Der er i årets løb afholdt 2 bestyrelsesmøder, med hovedvægten på afholdelse af generalforsamling og sommerfest. Sommerfesten blev afholdt som "nabohyggefest" uden egentligt program som en fælles grillaften med medbragt mad.

Der har været løbende kontakt med Grib Vand om sætning af brønden ved udkørslen til Frederiksborgvej. Grib Vand har nu lovet at grave op og opfylde hullet i løbet af ca. en måned, så der må påregnes lidt adgangsproblemer i en periode.

I løbet af sommeren vil der blive foretaget revneforsegling af revner i asfalten på vejarealet.

Snerydningen går godt og er prismæssigt (pr. gang) den samme som den har været i flere år. Totalbeløbet ligner meget tidligere år, men 2014 ser ud til at blive billigere på grund af det tidlige forår.

Der er ikke noget nyt om betaling for vejbelysningen i området, vi afventer udspil fra kommunen.

Ib sluttede sin beretning med at udtrykke sin glæde over, at alle grundejere gør deres til, at kvarteret fremtræder pænt.

Indkomne forslag: Der var indkommet et forslag om hensættelse af en del (75.000 kr.) af foreningens midler til en vejfond. I fonden skulle der opspares midler til fremtidig større vedligeholdelse af vej- og parkeringsarealer. Nye henlæggelser til fonden skulle vedtages på kommen de generalforsamlinger. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Godkendelse af regnskab: Kassereren fremlagde regnskabet, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger. Husk – nyt kontonummer til betaling af årets kontingent.

Budgettet for 2014 blev fremlagt og godkendt med uændret kontingent.

Valg: Bestyrelsen: Ib Kristensen, Ole Johansen, Gunnar Herman, blev genvalgt. Kirsten Vengberg blev nyvalgt til bestyrelsen. Revisor: Jens Jakobsen (genvalgt), suppleanter: Gert Geertsen (revisor) og Kim Nielsen (bestyrelse) blev også genvalgt.

Eventuelt:

Under punktet blev der talt om afholdelse af en sommerfest, der var stemning for at afholde en uformel fest med grill og lidt mad. Det var svært at finde en dato hvor alle kunne så bestyrelsen kommer med en dato til en fest sidst på sommeren.

Grundejerforeningen Bymose Park

Stiftet den 20. oktober 2002

Formanden sluttede af med en tak til medlemmerne for fremmødet og til Gert for en god ledelse af generalforsamlingen.

Referent

Axel Fischer-Nielsen

Grundejerforeningen Bymose Park

	Regnskab 2013	Budget 2013	Budget 2014	Regnskab 2012
Indtægter				
Kontingent (36 medlemmer)	36 000,00	36 000	36 000	36 000,00
Repar.	87,48	100	100	120,74
I alt:	36.087,48	36.100	36.100	36.120,74
Udgifter				
Damp (2 lampen)	2 134,80	2 200	2 300	2 046,34
Vedligeholdelse af kloak	-	5 000	5 000	-
Vedligeholdelse af vej	-	5 000	5 000	-
Smelydning	15 750,00	20 000	20 000	10 500,00
Diverse:				
Gebyrer	99,00			
Generalfors.	161,00	500	500	149,50
Sommerfest/Julefestselsk.	1 405,30	1 500	1 500	1 823,85
I alt:	19.551	34.200	34.300	22.620
Resultat	16.536,58	1.900	1.800	13.501,05
Kassebeh. primo	93.696,61	93.696	110.233	80.095,56
Resultat	16.536,58	1.900	1.800	13.601,05
Kassebeh. ultimo	110.233,19	95.596	112.033	93.696,61

Helsingør den 17. januar 2014



Axel Fischer-Nielsen
Kasserer

Jørn Jakobsen
Næstformand

Regulering af kassebeholdning efter generalforsamlingens beslutning:

Driftskapital: 35.233,19 kr.
Hensat til vejvedligeholdelse: 75.000,00 kr.

Beholdning 31.12.2013 110.233,19 kr.