

Referat af Generalforsamling **Grundejerforeningen Bymose Park** 16/3-2011.

Kontingent 750 kr. betales inden d. 30. april og indsættes på foreningen konto i *Danske Bank* – kontonr: 4845375615

(Mødet lovlig indkaldt) – Referent Klavs Riisager. Dirigent Helge Andersen.

Følgende husnumre var deltagere. (Samlet). 18,13,7,3,5,11,35,57,29,39,55,20,53,43,10 (ingen fuldmagter) 15 stemmer.

Formandens beretning.

Der er i årets løb blevet ét møde i bestyrelsen, samt løbende korrespondance pr. e-mail..

Derudover har der været angere en succesfuld sommerfest + aften med ca. 25 børn og voksne deltagere.

Bestyrelsen satser på at gentage festen, forslag er velkomne.

Vintervedligeholdelsen har drænet foreningens kasse kraftigt. Første 2 måneder 2010 samt de to sidste krævede mange rydninger.

Dong meddeler at abonnementet på lamper stiger med 9% grundet afgiftstigninger.

Kommunen ryddede ingen sne på skolestien. Foreningen kontaktede kommunen, som afviste dette og henviste til at stierne betragtes som private. Dette modsatte foreningen sig, dog uden held.

Vejbrønd ved udkørsel til Frederiksborgvej bliver udbedret i foråret af Gribvand.

Bestyrelsen henstiller også i år til at vedligeholde rabatter, hække, kantstene mht. ukrudt etc.

Der er tilkommet eet enkelt barn børn i området - een pige.

Regnskab gennemgås og godkendes.

Der var ingen indkomne forslag.

Indtægterne er uændret, renterne meget små. Udgifter er uændret for lys, men snerydningen var kr. 24.750 (og der er allerede brugt 7000 af 2011 budgettet for sne). Samlet giver dette et underskud på kr. 9.711,74. Foreningens opsparing er derfor blevet reduceret.

Regnskab er bevidnet af Jens Jakobsen og Axel Fischer-Nielsen.

Forslag til regulering af kontingent til kr. 750,00. Spg. til kontingentforhøjelsen – pt. er denne én årig.

Renovering af asfalt – hvis udgifterne til revner holder sig under kr. 25.000, så foretages disse (vedtaget).

Kontingent forhøjes (uden indsigelser) til kr. 750 pr. matrikel i år.

Budgettet fremlægges af Axel og vedtages.

Axel, Helge, Erling, Kim, Gert og Revisor Jens genvælges.

Der nedsættes et festudvalg med følgende deltagere Kirsten(18), Gunnar(7), Ib(39), Axel(13), Helge (53), Ole (11) og Kim (3). Festen afholdes den 10. september 2011.

Valg af bestyrelse – Formanden er på valg, samt to medlemmer: Ib, Ole, Klavs, revisor Jens suppleanter er villige til genvalg. Alle genvalgt.

Bestyrelsen ser herefter ud således.

Ib Kristensen, nr. 39 – formand	Klavs Riisager nr. 10	Kim Nielsen nr. 3 – suppleant
Axel Fischer-Nielsen nr. 13	Benny Nicolaisen, nr. 25 – kasserer	Jens Jakobsen nr. 29 – revisor
Ole Johansen nr. 11	Helge Andersen, nr.53	Gert Gertsen nr. 5 – suppleant

Generalforsamlingen blev afviklet på 40 min.

(Formandens beretning i fuld længde, forefinde på bagsiden)

Formandens beretning på

Grundejerforeningen Bymose Parks generalforsamling den 16.marts 2011.

Siden sidste generalforsamling har der i lighed med tidligere år kun været behov for at afholde et bestyrelsesmøde, samt lidt mail korrespondance bestyrelsen imellem.

Derudover deltog en del af bestyrelsen i planlægningen af årets sommerfest som vi igen kunne glæde os over blev en hyggelig eftermiddag og aften med nye aktiviteter for de 25-30 børn og voksne som deltog i festlighederne.

Vi har derfor i bestyrelsen tænkt, at gentage succesen igen i år og her er alle velkommen til, at fremkomme med forslag når vi senere skal snakke sommerfest 2011.

Vintervedligeholdelse af vores veje har desværre i det forgangne år været hårdt for foreningens pengekasse og langt overskredet budgettet som det fremgår af udsendte regnskab. Det skyldes selvfølgelig den meget hårde vinter som lå i de 2 første måneder af året og så igen tidlig vinter allerede midt i november og året ud.

Dong energi har igen i år meddelt, at abonnementsprisen på vejbelysning som følge afgiftsstigning + energioptimering vil stige med ca.9 % i 2011.

Da vinteren satte ind bemærkede vi nok alle, at der ikke blev sneryddet eller saltet på skolestien. Jeg rettede henvendelse til Teknik og Vej i Gribskov kommune og gjorde opmærksom på, at der måtte foreligge en fejl da der tidligere år var foretaget sådan. Ansvarlig for dette Torsten Forsberg meldte tilbage at samtlige stier i vort vejområde var at betragte som private fællesveje og derfor ikke vinter vedligeholdes af kommunen. Efterfølgende havde jeg korrespondance flere gange uden positivt resultat, da man fastholdt, at ingen veje eller stier i vort område ifølge lokalplanen havde litra nr. og derfor ikke var offentlige.

Mere heldig har vi nok været med at anmelde den sætning ved vejbrønden lige før udkørslen til Frederiksborgvej. Den har en anden kommunal forvaltning "Grib Vand" tilset og lovet at udbeder her i foråret.

Som tidligere år vil bestyrelsen igen henstille til grundejerne om også, at vedligeholde sit areal mod vej såsom rendesten, græskant og hæk.

Som afslutning på beretning vil jeg takke bestyrelsen for godt samarbejde.

Ib Kristensen.

Indkomne forslag: ingen.